

PUBLIRETI srl
via Roma n. 2 – 66041 – ATESSA (CH)
Tel 0872.853037 – Fax 0872.853615 – e-mail rup@publireti.net – www.publireti.net

**PROCEDURA APERTA PER LA SELEZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO A CUI AFFIDARE IL
CONTRATTO MISTO DI LAVORI E SERVIZI PREVISTI NELL'AMBITO DEL**

**SERVIZIO DI CONTROLLO PERIODICO DEGLI IMPIANTI, LETTURA CONTATORI, PULIZIA DEL
VERDE, REALIZZAZIONE PARTI AEREE DI NUOVI PUNTI DI RICONSEGNA, PICCOLI LAVORI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITÀ
ANNI 2017-2018**

AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.LGS 50/2006

CIG 7045548A21

ELENCO PREZZI UNITARI

**DOCUMENTAZIONE DI GARA APPROVATA CON DELIBERA DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE
DELLA PUBLIRETI SRL N.173 DEL 28/04/2017**

Nr.	Voce	Unità di misura	Importo
001	Costo orario operaio qualificato.	€/ora	37,50
002	Costo orario operaio comune.	€/ora	34,00
003	Incremento orario notturno.		+ 25%
004	Incremento orario festivo.		+ 35%
005	Rimborso per spese di trasferimento su ordine e/o autorizzazione preventiva del Committente, per attività presso Terzi, diversi da quelli indicati nei documenti contrattuali. La voce si applica per ogni automezzo utilizzato e per il solo viaggio. Per il computo del percorso da riconoscere si considera convenzionalmente la distanza effettiva tra la sede del committente la zona di attività.	€/km	0,40
006	Trasporto di materiale di qualsiasi tipo, forma e dimensione, su autorizzazione preventiva del Committente, per il prelievo o la consegna presso i magazzini e/o depositi del Committente e/o di Terzi, diversi da quelli indicati nei documenti contrattuali. La voce si applica per ogni automezzo utilizzato e per il solo viaggio con carico. Per il computo del percorso da riconoscere si considera convenzionalmente la distanza effettiva tra il luogo di prelievo (magazzino/sede U.O.) e il cantiere o area d'impiego.	€/km	0,56
007	<p>Verniciatura eseguita con qualsiasi tipo di vernice e numero di mani, compreso qualsiasi trattamento preliminare (eventuale sverniciatura completa, stuccatura, pulitura, ecc.) di: superfici metalliche, anche a griglia, valutate vuoto per pieno sulle due facce.</p> <p>Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p>	€/mq	10,50
008	Verniciatura eseguita con qualsiasi tipo di vernice e numero di mani, compreso qualsiasi trattamento preliminare (eventuale sverniciatura completa, stuccatura, pulitura, ecc.) di: elementi metallici a sviluppo prevalentemente lineare (ringhiere, tubi, inferriate, ecc.). Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	€/m	7,70
009	Attività ispettiva in pozzetti interrati su valvole, giunti, raccordi e apparecchiature di rete di qualsiasi tipo e materiale, esercite sia in bassa che in media pressione. Le attività comprendono la verifica dello stato generale di conservazione e manutenzione (parti meccaniche e opere civili), la verifica della mobilità delle valvole e similari, letture e verifiche funzionamento su strumentazioni/apparecchiature eventualmente presenti, nonché la	€/corpo	43,40

Nr.	Voce	Unità di misura	Importo
	pulizia del pozzetto.		
010	Demolizione/taglio e smaltimento, secondo vigenti normative ambientali, di tubazioni metalliche interrato di qualsiasi tipo e dimensione. Sono comprensivi gli oneri di smaltimento c/o discariche controllate.	€/m	7,00
011	Compenso a corpo per sostituzione di armadio di protezione per Gruppo di Riduzione civile o industriale esistente. Il compenso comprende tutte le operazioni necessarie ed in particolare: recupero dell'armadio esistente di qualsiasi dimensione e materiale, trasporto e suo smaltimento, posa dell'armadio di protezione nuovo di qualsiasi dimensione e materiale, posa dell'impianto di messa a terra, fissaggio al basamento (compresi accessori per ancoraggio e ogni assistenza muraria) e ricollocamento dello sfiato della valvola di sicurezza. È esclusa la fornitura dell'armadio di protezione perché a carico del Committente.	€/corpo	420,00
012	Smontaggio e riconsegna al Committente di apparecchiature di qualsiasi tipo (ad eccezione dei Gruppi di Misura domestici).	€/corpo	44,80
013	Smontaggio e riconsegna al Committente di Gruppo di Riduzione di qualsiasi tipo (ad eccezione dei riduttori di utenza), compreso armadio di protezione.	€/corpo	280,00
014	Pulizia, taglio del manto erboso e decespugliamento dell'area adiacente a Gruppi di Riduzione del gas, comprensivo di raccolta e trasporto in discarica controllata in conformità alle vigenti norme ambientali, eseguito su richiesta esplicita del Committente, per ciascun impianto pulito fino a 20 m ² di manto erboso.	€/corpo	56,00
015	Pulizia, taglio del manto erboso e decespugliamento dell'area adiacente di cabine REMI, comprensivo di raccolta e trasporto in discarica controllata in conformità alle vigenti norme ambientali, eseguito su richiesta esplicita del Committente, per ciascun impianto pulito fino a 500 m ² di manto erboso.	€/corpo	168,00
016	Sovrapprezzo per ogni metro quadro di manto erboso, oltre i primi 20 m ² per i Gruppi di Riduzione e oltre i primi 500 m ² per le Cabine RE.MI.	€/mq	0,14
017	Taglio piante e/o potatura/deramificazione per ogni pianta di qualunque diametro e/o altezza e/o numero di rami. Compreso chiamata per l'intervento, oneri per lavori in elevazione, disinfestazione degli attrezzi di lavoro, cippatura, accatastamento, carico e smaltimento in discarica controllata secondo le vigenti	€/corpo	126,00

Nr.	Voce	Unità di misura	Importo
	norme ambientali o luogo indicato dal Committente, comprensivi gli oneri di conferimento.		
018	Derattizzazione, disinfestazione e bonifica nidi vespe/insetti/animali in genere. Compresi materiali, attrezzature e ogni altro onere e magistero per garantire la perfetta riuscita dell'intervento. A corpo per ogni sito.	€/corpo	280,00
019	Taglio e/o potatura siepi di qualunque dimensione. Compreso chiamata per l'intervento, oneri per lavori in elevazione, disinfestazione degli attrezzi di lavoro, accatastamento, carico e smaltimento in discarica controllata secondo le vigenti norme ambientali o luogo indicato dal committente, comprensivi gli oneri di conferimento.	€/m	4,20
020	Posa di colonna montante in Acciaio zincato filettato DN ≤ 2", altezza dal piano di calpestio ≤ 2 m, sviluppo fino a 1 m per il primo PdR. Compresa fornitura e posa in opera di tubazioni, rubinetti, raccordi, materiali ed accessori per il fissaggio ed il corretto posizionamento, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la fornitura del materiale d'impianto a carico del Committente.	€/cad.	46,20
021	Sovraprezzo alla voce 020 per ogni ulteriore PdR commissionato, per una ulteriore lunghezza fino a 1 metro.	€/cad.	25,20
022	Sovraprezzo alla voce 020 per ciascun metro di colonna montante posata oltre alla quota forfait PdR. Compresa la sola posa in opera di tubazioni, rubinetti, raccordi, materiali ed accessori per il fissaggio ed il corretto posizionamento, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Per ogni metro commissionato dal Committente.	€/m	5,60
023	Sovraprezzo in caso di esecuzione in elevazione (altezza dal piano di calpestio > 2 m). Per ciascun metro fornito e posato al di sopra di m 2,00 dal piano di calpestio commissionato dal Committente.	€/m	7,00
024	Sovraprezzo per PdR su colonna montante saldata (fino a 1 m per primo PdR), compresa verniciatura secondo specifiche. Per ogni PdR saldato commissionato dal Committente.	€/cad.	11,20
025	Sovraprezzo per ciascun metro di colonna montante saldata avente sviluppo superiore alla quota forfait PdR. Compresa verniciatura secondo specifiche. Per ogni metro commissionato dal Committente.	€/m	11,20

Nr.	Voce	Unità di misura	Importo
026	Sovrapprezzo, per ciascun PdR avente DN > 2" (fino a 1 m per il primo PdR). Per ogni PdR commissionato dal Committente.	€/cad.	1,12
027	Sovrapprezzo, per ciascun metro di colonna montante avente DN > 2" al di sopra della quota forfait. Per ogni metro commissionato dal Committente.	€/m	1,12
028	Compenso forfettario per riparazione colonna montante, di qualsiasi dimensione e lunghezza fino a 1 m, compresi gli oneri per interruzione della fornitura, delle opere provvisoriale per lavori in elevazione, di tutti i materiali necessari per l'intervento e degli oneri di riattivazione.	€/cad.	63,00
029	Risanamento e conseguente riattivazione di colonne montanti con liquido sigillante o tecnica assimilabile. Fornitura e posa in opera di materiale sigillante per il risanamento di colonne montanti, di qualsiasi lunghezza e dimensione, comprensivo di tutte le verifiche preliminari e di tenuta pre e post risanamento, ogni onere e magistero per ripristinare la tenuta per mezzo di materiale sigillante per colonne montanti e giunzioni, in conformità alle norme UNI, UNI CIG e UNI EN, nonché il ripristino dello stato dei luoghi e lo smaltimento del materiale di scarto in conformità alle vigenti norme ambientali (compresi gli oneri di conferimento). Da compensare per ogni PdR.	€/PdR	266,00
030	Smontaggio e smaltimento secondo vigente normativa ambientale di tubazioni in acciaio zincato e carpenteria metallica zincata, di qualsiasi tipo, provenienti da Impianto di derivazione d'utenza.	€/m	4,20
031	Smontaggio e riconsegna al Committente di Gruppo di Misura gas con classe da G4 a G25 (compresi), comprensivo di avviso di interruzione della fornitura, di eventuale smontaggio della mensola e trasporto ai magazzini della Committenza del Gruppo di Misura rimosso.	€/cad.	28,00
032	Smontaggio e riconsegna al Committente di Gruppo di Misura gas con classe maggiore a G25 e apparecchiature elettroniche di conversione volumi e trasmissione dati, comprensivo di avviso di interruzione della fornitura, di eventuale smontaggio della mensola e trasporto ai magazzini del Committente di quanto rimosso.	€/cad.	49,00
033	Compenso forfettario per ogni onere affrontato dall'Appaltatore, ad eccezione di intervento su colonna montante, per eventuale tentativo di smontaggio o posa Gruppo di Misura gas non andato a buon fine per motivi non imputabili all'Appaltatore. Si riconosce all'Appaltatore	€/cad.	15,40

Nr.	Voce	Unità di misura	Importo
	per ogni rinuncia attestata per iscritto dal Committente e/o dalla società erogatrice del servizio.		
034	Compenso forfettario per ogni onere affrontato dall'Appaltatore, per eventuale tentativo di intervento su colonna montante non andato a buon fine per motivi non imputabili all'Appaltatore. Si riconosce all'Appaltatore per ogni rinuncia attestata per iscritto dal Committente e/o dalla società erogatrice del servizio.	€/cad.	30,80
035	Sigillatura e piombatura di Gruppo di Misura gas, di qualsiasi classe, compreso di avviso di interruzione della fornitura.	€/cad.	18,20
036	Posa multipla di nuovi Gruppi di Misura gas con classe da G4 a G25 (compresa), a seguito di richiesta del Committente, compresa la compilazione della modulistica aziendale prevista. In caso di posa dei contatori da installare su PdR esistenti, l'attività comprende la fornitura di tutti i materiali e raccorderia necessari per consegnare l'opera finita (Gruppo di Misura ed eventuale adattatore in ottone esclusi), prova di tenuta impianto interno e attivazione del servizio. Si riconosce come intervento multiplo la posa contestuale di più contatori eseguita in batteria o su PdR ubicati nello stesso numero civico o ancora ubicati nella medesima strada/via e posati nel medesimo giorno.	€/cad.	25,20
037	Sovrapprezzo per lo smontaggio di Gruppo di Misura esistente. L'attività comprende l'avviso di interruzione della fornitura con riconsegna al Committente di Gruppi di Misura gas con classe da G4 a G25 (compresa) rimossi con relativo trasporto ai magazzini della Committenza.	€/cad.	2,80
038	Posa singola di nuovi Gruppi di Misura gas con classe da G4 a G25 (compresa), a seguito di richiesta del Committente, compresa la compilazione della modulistica aziendale prevista. In caso di posa dei contatori da installare su PdR esistenti, l'attività comprende la fornitura di tutti i materiali e raccorderia necessari per consegnare l'opera finita (contatore ed eventuale adattatore in ottone esclusi), prova di tenuta impianto interno e attivazione del servizio. Si riconosce come intervento singolo, la posa di un singolo contatore presso un PdR ubicato in un unico numero civico, in un'unica via/strada e nello stesso giorno lavorativo.	€/cad.	30,80
039	Sovrapprezzo per lo smontaggio di Gruppo di Misura esistente. L'attività comprende l'avviso di interruzione della fornitura con riconsegna al Committente di Gruppi di Misura gas con classe da G4 a G25 (compresa) rimossi con relativo trasporto ai magazzini della Committenza.	€/cad.	4,20

Nr.	Voce	Unità di misura	Importo
040	Sovrapprezzo per lo smontaggio di Gruppo di Misura esistente. L'attività comprende l'avviso di interruzione della fornitura con riconsegna al Committente di Gruppi di Misura gas di classe maggiore a G25 rimossi con relativo trasporto ai magazzini della Committenza.	€/cad.	9,80
041	Posa singola di nuovi contatori gas con classe maggiore di G25, a seguito di richiesta del Committente, compresa la compilazione della modulistica aziendale prevista. In caso di posa dei contatori da installare su PdR esistenti, l'attività comprende la fornitura di tutti i materiali e raccorderia necessari per consegnare l'opera finita (contatore ed eventuale adattatore in ottone esclusi), prova di tenuta impianto interno e attivazione del servizio. Si riconosce come intervento singolo, la posa di un singolo contatore presso un PdR ubicato in un unico numero civico, in un'unica via/strada e nello stesso giorno lavorativo.	€/cad.	58,80
042	Attività finalizzata alla programmazione di giorno e ora dell'intervento di posa o smontaggio del Gruppo di Misura, secondo le modalità stabilite dal Committente e mediante appuntamento telefonico con il cliente.	€/cad.	3,50
043	Intervento su Impianto di derivazione d'Utenza – Parte Aerea per esclusione di cliente moroso, compreso ogni onere ad eccezione di ponteggi e opere provvisoriale e compreso eventuale avviso di interruzione della fornitura e della riattivazione della fornitura. Compreso ogni onere per eventuale tentativo di smontaggio Gruppo di Misura gas precedentemente effettuato e non andato a buon fine per motivi non imputabili all'Appaltatore.	€/cad.	140,00
044	Supplemento per intervento in elevazione su Impianto di derivazione d'Utenza – Parte Aerea per esclusione di cliente moroso, compreso eventuale avviso di interruzione della fornitura e della riattivazione della fornitura. Compreso ogni onere per eventuale tentativo di smontaggio Gruppo di Misura gas precedentemente effettuato e non andato a buon fine per motivi non imputabili all'Appaltatore.	€/cad.	28,00
045	Compenso forfettario mensile per il servizio di reperibilità comprensivo di ogni disagio sostenuto dall'impresa, incluso l'impegno telefonico o tramite computer o mezzi analoghi, nello svolgimento del servizio di reperibilità.	€/mese	1.150,00
046	Compenso forfettario giornaliero per Conduzione e Manutenzione ordinaria di tutte le cabine Re.MI gestite dal distributore (nei giorni feriali).	€/giorno	123,05

Nr.	Voce	Unità di misura	Importo
047	Compenso forfettario giornaliero per Conduzione e Manutenzione ordinaria di tutte le cabine Re.MI gestite dal distributore (nei giorni festivi).	€/giorno	154,74
048	Compenso forfettario per ogni chiamata di primo intervento, cumulabile con le altre voci applicabili, omnicomprensivo di tutti gli oneri necessari, ivi compresi gli spostamenti per l'arrivo sul luogo di pronto intervento entro i tempi definiti dal Committente, per la verifica, la messa in sicurezza, il ripristino della continuità del servizio e ove possibile la riparazione definitiva degli impianti di distribuzione gas, per la durata massima sul luogo dell'intervento di 60 minuti. La presente Voce di Prezzo è riconosciuta per chiamate effettuate dal Committente entro l'orario di lavoro. A corpo per ogni chiamata.	€/corpo	103,60
049	Compenso forfettario per ogni chiamata di pronto intervento, cumulabile con le altre voci applicabili, omnicomprensivo di tutti gli oneri necessari, ivi compresi gli spostamenti per l'arrivo sul luogo di pronto intervento entro i tempi definiti dal Committente, per la verifica, la messa in sicurezza, il ripristino della continuità del servizio e ove possibile la riparazione definitiva degli impianti di distribuzione gas, per la durata massima sul luogo dell'intervento di 60 minuti. La presente Voce di Prezzo è riconosciuta per chiamate effettuate dal Committente fuori l'orario di lavoro. A corpo per ogni chiamata.	€/corpo	141,40
050	Compenso forfettario per l'esecuzione di fori su pavimentazione stradale di qualsiasi tipo e consistenza, eseguiti con idonea attrezzatura, secondo richiesta del Committente, entro 60 minuti dalla chiamata, fino a 4 ore dall'inizio dell'intervento, compresa la segnaletica stradale e la eventuale sigillatura dei fori, per ogni intervento commissionato e sito.	€/corpo	161,00
051	Riunione di coordinamento tra impresa appaltatrice del Committente ed altra impresa che ha in carico il cantiere su cui si deve operare. Il compenso va riconosciuto per ogni riunione certificata dal verbale della stessa, debitamente compilato e firmato dai partecipanti.	€/cad.	126,00
052	Fornitura di trabattello mobile prefabbricato. Trasporto a/r, montaggio/smontaggio e utilizzo trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, fino a 6 metri (compreso) di altezza utile. Completo di piani di lavoro, botole, scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle vigenti normative di sicurezza sugli ambienti di lavoro. Valutato per ogni trabattello.	€/cad.	110,60
053	Fornitura di trabattello mobile prefabbricato. Trasporto a/r, montaggio/smontaggio e utilizzo trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, per altezza utile superiore a 6 m fino a 12 m	€/cad.	362,60

Nr.	Voce	Unità di misura	Importo
	(compreso). Completo di piani di lavoro, botole, scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle vigenti normative di sicurezza sugli ambienti di lavoro. Valutato per ogni trabattello.		
054	Sollevatore telescopico con cestello portapersona o assimilabile. Trasporto a/r e utilizzo "a caldo" di sollevatore telescopico dotato di cestello portapersona mono o bi-posto, con altezza di lavoro fino a 20 m. Valutato per ogni singolo intervento o sito d'intervento.	€/cad.	330,40
055	Sollevatore telescopico con cestello portapersona o assimilabile. Trasporto a/r e utilizzo "a caldo" di sollevatore telescopico dotato di cestello portapersona mono o bi-posto, con altezza di lavoro superiore a 20 m. Valutato per ogni singolo intervento o sito d'intervento.	€/cad.	413,00
056	Sollevatore telescopico per lavori in negativo con cestello portapersona o assimilabile. Trasporto a/r e utilizzo "a caldo" di sollevatore telescopico per lavori in negativo dotato di cestello portapersona mono o bi-posto, con altezza di lavoro in negativo. Valutato per ogni singolo intervento o sito d'intervento.	€/cad.	462,00
057	Verifica della pressione di fornitura, prevede l'accertamento del livello di pressione nel punto di riconsegna con riferimento a quanto previsto dalla normativa tecnica vigente.	€/cad.	37,00
058	Prova di tenuta impianto d'utenza con riferimento a quanto previsto dalla normativa tecnica vigente.	€/cad.	37,00
059	Verifica della misura del potenziale elettrico della condotta con riferimento a quanto previsto dalla normativa tecnica vigente.	€/cad.	37,00
060	Verifica della misura del grado di odorizzazione del gas metano con riferimento a quanto previsto dalla normativa tecnica vigente.	€/cad.	37,00
061	Conduzione e Manutenzione ordinaria degli impianti di riduzione finale con riferimento al Capitolato speciale d'appalto e a quanto previsto dalla normativa tecnica vigente.	€/cad.	37,00
062	Modifica parametri del contatore smart meter su indicazioni della committenza, compresa eventuale chiamata alla casa costruttrice del contatore per eventuali chiarimenti sulle modalità di esecuzione dell'attività.	€/cad.	37,00
063	Lettura del misuratore di portata.	€/cad.	30,00

Nr.	Voce	Unità di misura	Importo
064	Lettura del misuratore di portata. Oltre la prima e fino a 100 clienti finali.	€/cad.	4,00
065	Lettura del misuratore di portata. Oltre la prima e fino a 200 clienti finali.	€/cad.	3,50
066	Lettura del misuratore di portata. Oltre la prima e fino a 500 clienti finali.	€/cad.	3,00
067	Lettura del misuratore di portata. Oltre la prima e fino a 1.000 clienti finali.	€/cad.	2,50
068	Lettura del misuratore di portata. Oltre la prima e fino a 2.000 clienti finali.	€/cad.	2,00
069	Lettura del misuratore di portata. Oltre la prima e fino a 5.000 clienti finali.	€/cad.	1,00
070	Sopralluogo presso gli utenti finali per preventivazione nuovo allaccio. Sono comprensivi delle spese di trasporto per raggiungere il luogo indicato.	€/cad.	40,00
071	Individuazione dei sottoservizi: rilievo e compilazione dei profili di posa delle condotte	€/m	1,24

Per eventuali prezzi non ricompresi nell'elenco si farà riferimento, per quanto possibile, ai prezzi informativi delle opere edili della *Regione Abruzzo* vigenti al momento della gara mentre i materiali di consumo verranno valutati secondo i prezzi correnti di mercato delle primarie aziende produttrici.

Atessa, li 26/04/2017

**Il Responsabile unico del
procedimento**
(Ing. Francesco Fioriti)